

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Дианова, 28 на 01.01.2022 г.
 Текущий ремонт = 2872,70 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 82 044,31 руб.
 Текущий ремонт = 228,2 м² (площадь нежилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 6 517,39 руб.

| Содержание жилья | Текущий ремонт | | | | | Неисвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г. |
|--------------------------------|----------------|---------------------|-----------------|---|---|---|
| | 2021 год | | Выполнено работ | 2021 год | | |
| Задолженность на 01.01.2022 г. | Начислено | Оплачено населением | | Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер) | Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер) | Выполнено работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=2+4+5-6 |
| 74 092,81 руб. | 88 561,70 руб. | 90 761,99 руб. | 12 880,00 руб. | 161 931,46 руб. | 10 672,25 руб. | |

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

| Текущий ремонт за 2021 г | | | | | |
|--------------------------|---|----------|--------|-------------|--|
| Месяц | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | Сумма, руб. | |
| Февраль | Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований | м2 | 540,0 | 12 420,00 | |
| Апрель | Смена автоматических выключателей на системе электроснабжения в ВРУ | шт | 1 | | |
| Май | Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | шт | 15 | | |
| | Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | шт | 10 | 18 601,11 | |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале | шт | 9 | | |
| Июль | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале | шт | 2 | | |
| | Услуги спец. техники (автovyшки) при проведении работ по ремонту водостока | час | 2,0 | 130 910,35 | |
| | Установка стальных ограждений детской игровой площадки на придомовой территории | м | 102,5 | 161 931,46 | |
| Итого: | | | | | |

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

